



2. KVARTAL  
**2018**  
(UREVIDERT)



**SPAREBANKEN SØR**  
**BOLIGKREDITT AS**

## Innhold

Styrets beretning	3
Resultatregnskap	5
Balanse	6
Kontantstrømoppstilling	7
Egenkapitaloppstilling	8
Noter	9
Kvartalsvis resultatutvikling	14

### Virksomhet

Sparebanken Sør Boligkreditt AS er et heleid datterselskap av Sparebanken Sør og selskapets virksomhet drives fra Kristiansand. Selskapet har konsesjon fra Finanstilsynet til å drive virksomhet som kredittforetak og utstede obligasjoner med fortrinnsrett (OMF), og er del av Sparebanken Sør sin langsiktige finansieringsstrategi. Samtlige aksjer eies av Sparebanken Sør og regnskapet er konsolidert inn i konsernregnskapet til Sparebanken Sør.

Sikkerhetsmassen består av pantesikrede boliglån og rentebærende verdipapirer. Alle boliglån er innvilget av Sparebanken Sør og overtatt av Sparebanken Sør Boligkreditt AS. De pantesikrede lånene oppfyller de krav som selskapet stiller for lån som kan inngå i selskapets sikkerhetsmasse. Et hovedkrav er at utestående lånesaldo på hvert enkelt lån som overtas av selskapet, ikke skal overstige 75 % av panteobjektets markedsverdi på overtakelsestidspunktet.

Ved utgangen av 2. kvartal 2018 hadde Sparebanken Sør Boligkreditt AS overtatt en boliglånsportefølje på 34 027 mill. kroner fra Sparebanken Sør, hvorav 33 945 mill. kroner inngikk i selskapets kvalifiserte sikkerhetsmasse. Tilsvarende tall for 2. kvartal i 2017 var hhv. 29 728 mill. kroner og 29 680 mill. kroner.

Sparebanken Sør Boligkreditt AS har utstedt obligasjoner med fortrinnsrett for 28 744 mill. kroner, mot 26 501 mill. kroner på samme tidspunkt i 2017. Selskapet har diversifisert finansieringen gjennom utstedelse av obligasjoner med fortrinnsrett (covered bonds) utenfor det norske obligasjonsmarkedet.

### Resultat- og balanseutvikling

Regnskapet for Sparebanken Sør Boligkreditt AS viste pr. 2. kvartal 2018 et resultat etter skatt på 100,6 mill. kroner, mot 65,3 mill. kroner i samme periode i 2017.

Selskapet hadde netto renteinntekter på 191,0 mill. kroner, mot 161,1 mill. kroner i samme periode i 2017. Økningen skyldes hovedsakelig økt utlånsvolum i perioden.

Selskapet har utstedt obligasjoner i Euro under EMTCN (European Medium Term Covered Note) programmet. For å avdekke rente og valutaeksponering har selskapet inngått rente- og valutabytteavtaler (basiswapper), hvor valutaen er konvertert til norske kroner. Resultateffekten knyttet til verdiendring på basiswapper, påvirker netto inntekter fra finansielle instrumenter med minus 2,7 mill. kroner pr. 2. kvartal 2018. Sett over instrumentenes løpetid er markedsverdiendringene null, forutsatt at obligasjonen holdes til forfall. De regnskapsmessige effektene vil derfor bli reversert over tid.

Driftskostnadene utgjorde 34,8 mill. kroner og skattekostnader 33,5 mill. kroner i 2. kvartal 2018. Tilsvarende tall for samme periode i 2017 var hhv. 29,1 mill. kroner og 21,8 mill. kroner.

Samlede eiendeler ved utgangen av 2. kvartal 2018 utgjorde 35 897 mill. kroner, hvorav netto utlån til kunder utgjorde 34 017 mill. kroner. På samme tidspunkt i 2017 var samlede eiendeler 30 833 mill. kroner, hvorav netto utlån til kunder utgjorde 29 722 mill. kroner. Låneporteføljen var finansiert ved emisjon av obligasjoner på 28 744 mill. kroner, samt ved egenkapital og lån fra Sparebanken Sør. I januar 2018 gjennomførte selskapet en kapitalforhøyelse på 600 mill. kroner. Etter kapitalforhøyelsen hadde selskapet en innbetalt kapital på totalt 1 625 mill. kroner, herav aksjekapital på 1 125 mill. kroner og overkurs på 500 mill. kroner.

Sparebanken Sør Boligkreditt AS har en trekkrettighet på 4 000 mill. kroner i Sparebanken Sør som ved utgangen av 2. kvartal var trukket med 3 874 mill. kroner. I tillegg har selskapet en revolverende trekkrettighet i Sparebanken Sør, som kan benyttes til å dekke likviditetsforfall på utstedte obligasjoner som eventuelt ikke blir refinansiert.

### Soliditet

Netto ansvarlig kapital i selskapet utgjorde 2 943 mill. kroner ved utgangen av 2. kvartal, mot 2 191 mill. kroner på samme tidspunkt i 2017. Dette tilsvarte en ren kapitaldekning / kjernekapitaldekning / kapitaldekning på 20,5 % (17,0 % i 2017), mens myndighetspålagte minimumskrav utgjorde hhv. 12,0 %, 13,5 % og 15,5 %. Kapitaldekningen er beregnet utfra standardmetoden i Basel II – regelverket. Styret vurderer selskapets soliditet og risikobærende evne til å være god. Selskapets uvektede kjernekapitalandel (Leverage Ratio) var 7,9 % ved utgangen av 2. kvartal.

## Styrets beretning

### Risikoforhold

Med konsesjon som kredittforetak er Sparebanken Sør Boligkreditt AS underlagt en rekke lover, forskrifter, anbefalinger og regelverk. Selskapets formål er å finansiere utlånsvirksomhet gjennom utstedelse av obligasjoner med fortrinnsrett med god rating. Dette innebærer at Sparebanken Sør Boligkreditt AS tilstreber at alle risikoforhold holdes på et lavt nivå. Selskapet legger vekt på å identifisere, måle og styre risikoelementene på en måte som gjør at selskapet har høy tillit i markedet og oppnår høy rating på sine obligasjoner.

I selskapets kredittstrategi og kredittpolitikk er det fastsatt rammer for krav som skal stilles til låntakere og sikkerhet for lån som kan overtas av selskapet. Styret vurderer at samlet kvalitet på låneporteføljen er meget god, og at kredittrisikoen er lav.

Selskapets utlån er i norske kroner til flytende renter. Utlånene er finansiert ved utstedelse av obligasjoner i norske kroner og euro, og er foretatt til både flytende og fast rente. Gjeld i valuta er swappet til norske kroner, og gjeld opptatt til fast rente er swappet til flytende rente. All gjeld i utenlandsk valuta og gjeld til fast rente regnskapsføres etter reglene om sikringsbokføring.

Styret vurderer den samlede markedsrisikoen til å være lav.

Selskapet legger ut obligasjoner med mulighet for forlengelse av løpetiden med inntil 12 måneder. For øvrig består finansieringen av egenkapital og trekkrettighet fra Sparebanken Sør. Styret vurderer at selskapets likviditetsrisiko er lav. Selskapet oppfylte likviditetskravene (Liquidity Coverage Ratio – LCR ) for europeiske banker og finansieringsforetak med god margin pr. 30.06.2018.

Det er inngått en avtale (Management Service Agreement) med Sparebanken Sør som omfatter alle nødvendige tjenesteleveranser for selskapets drift, og styret vurderer at selskapets operasjonelle risiko er lav.

### Rating

Obligasjoner med fortrinnsrett utstedt av Sparebanken Sør Boligkreditt AS i NOK og EUR, har Aaa rating fra Moody's.

### Fremtidsutsikter

Styret anser fremtidsutsiktene for selskapets virksomhet for å være meget gode.

Sparebanken Sør Boligkreditt AS tar sikte på å erverve ytterligere lån fra Sparebanken Sør fremover, og det er intensjonen å kunne utstede nye obligasjoner med fortrinnsrett som kan selges til investorer i inn og utland.

Arendal, 10. august 2018

### Styret for Sparebanken Sør Boligkreditt AS

Geir Bergskaug  
Styreleder

Seunn Smith-Tønnessen  
Styremedlem

Gunnar P. Thomassen  
Styremedlem

Bjørn Friestad  
Styremedlem

Marianne Lofthus  
Daglig leder

<b>TUSEN KRONER</b>	<b>Noter</b>	<b>30.06.2018</b>	<b>30.06.2017</b>	<b>31.12.2017</b>
Renteinntekter	2, 12	444 360	384 556	787 419
Rentekostnader	2, 12	253 347	223 501	427 148
<b>Netto renteinntekter</b>	<b>2</b>	<b>191 014</b>	<b>161 055</b>	<b>360 271</b>
Provisjonsinntekter		91	74	149
Provisjonskostnader		2 500	2 500	5 000
<b>Netto provisjonsinntekter</b>		<b>-2 409</b>	<b>-2 426</b>	<b>-4 851</b>
<b>Netto verdiendringer fra finansielle instrumenter</b>	<b>3</b>	<b>-19 991</b>	<b>-42 446</b>	<b>-47 484</b>
Personalkostnader		0	0	54
Avskrivninger på immaterielle eiendeler		0	0	0
Andre driftskostnader		34 767	29 075	60 127
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 767</b>	<b>29 075</b>	<b>60 180</b>
<b>Resultat før tap</b>		<b>133 846</b>	<b>87 108</b>	<b>247 756</b>
Tap på utlån		-236	-	-
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>134 083</b>	<b>87 108</b>	<b>247 756</b>
Skattekostnad	9	33 521	21 777	61 939
<b>Resultat for perioden</b>		<b>100 562</b>	<b>65 331</b>	<b>185 817</b>
<b>Utvidet resultatregnskap</b>				
<b>Resultat for perioden</b>		<b>100 562</b>	<b>65 331</b>	<b>185 817</b>
Verdiendring basisswap		-12 313	0	0
Skatteeffekt		3 078	0	0
<b>Sum totalresultat for perioden</b>		<b>91 327</b>	<b>65 331</b>	<b>185 817</b>

## Balanse

## TUSEN KRONER

EIENDELER	Noter	30.06.2018	30.06.2017	31.12.2017
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	12	112 134	85 990	152 957
Netto utlån til kunder	4,7	34 016 760	29 722 298	30 967 963
Obligasjoner og sertifikater		1 616 943	810 191	808 817
Finansielle derivater		100 569	180 475	368 812
Eiendeler ved utsatt skatt		24 097	13 597	14 920
Andre eiendeler		26 795	20 585	18 097
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 897 297</b>	<b>30 833 137</b>	<b>32 331 567</b>
<b>GJELD OG EGENKAPITAL</b>				
Gjeld til kredittinstitusjoner	5,12	3 876 773	2 009 489	3 360 846
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	10	28 743 629	26 501 081	26 495 406
Finansielle derivater	3	166 136	44 480	22 975
Betalbar skatt		38 628	14 842	68 166
Annen gjeld		7 246	7 002	7 444
<b>SUM GJELD</b>		<b>32 832 412</b>	<b>28 576 893</b>	<b>29 954 837</b>
<b>EGENKAPITAL</b>				
Innskutt egenkapital		1 625 000	1 025 000	1 025 000
Opptjent egenkapital		1 439 885	1 231 244	1 351 730
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 064 885</b>	<b>2 256 244</b>	<b>2 376 730</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>35 897 297</b>	<b>30 833 137</b>	<b>32 331 567</b>

Arendal, 10. august 2018

Styret for Sparebanken Sør Boligkreditt AS

Geir Bergskaug  
StyrelederSeunn Smith-Tønnessen  
StyremedlemGunnar P. Thomassen  
StyremedlemBjørn Friestad  
StyremedlemMarianne Lofthus  
Daglig leder

<b>TUSEN KRONER</b>	<b>30.06.2018</b>	<b>30.06.2017</b>	<b>31.12.2017</b>
Renteinnbetalinger	443 581	385 065	783 006
Renteutbetalinger	-235 725	-211 233	-409 601
Driftsutbetalinger	-37 374	-31 532	-64 567
Endring utlån til kunder	-3 051 923	-1 597 340	-2 838 082
Utbetaling av skatt	-68 099	-82 776	-82 776
<b>Netto kontantstrøm fra driften</b>	<b>-2 949 540</b>	<b>-1 537 816</b>	<b>-2 612 020</b>
Endring obligasjoner og sertifikater	-808 125	47 470	48 844
Endring andre eiendeler	-89 148	-10 506	72 431
Endring innlån fra kredittinstitusjoner	513 750	-48 991	1 304 427
Endring øvrig gjeld	-198	-31	411
<b>Netto kontantstrøm fra løpende finansiell virksomhet</b>	<b>-383 721</b>	<b>-12 058</b>	<b>1 426 113</b>
Innbetalt aksjekapital	600 000	0	0
Innbetalinger obligasjonsgjeld	4 870 000	6 201 315	6 201 315
Utbetalinger obligasjonsgjeld	-2 177 562	-4 619 706	-4 916 706
<b>Netto kontantstrøm fra langsiktig finansieringsvirksomhet</b>	<b>3 292 438</b>	<b>1 581 610</b>	<b>1 284 610</b>
<b>Netto endring likvider</b>	<b>-40 822</b>	<b>31 735</b>	<b>98 702</b>
Likviditetsbeholdning 01.01	152 957	54 254	54 254
<b>Likviditetsbeholdning ved utgangen av perioden</b>	<b>112 134</b>	<b>85 989</b>	<b>152 957</b>

## Egenkapitaloppstilling

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
<b>TUSEN KRONER</b>				
<b>Balanse 31.12.2016</b>	<b>525 000</b>	<b>500 000</b>	<b>1 165 913</b>	<b>21 909 013</b>
Resultat 01.01.2017 - 30.06.2017	0	0	65 331	65 331
<b>Balanse 30.06.2017</b>	<b>525 000</b>	<b>500 000</b>	<b>1 231 244</b>	<b>2 256 244</b>
Resultat 30.06.2017 - 31.12.2017	0	0	120 485	120 485
<b>Balanse 31.12.2017</b>	<b>525 000</b>	<b>500 000</b>	<b>1 351 729</b>	<b>2 376 729</b>
Endring som følge av IFRS 9	0	0	-4 228	-4 228
Skatteeffekt	0	0	1 057	1 057
<b>Balanse 01.01.2018</b>	<b>525 000</b>	<b>500 000</b>	<b>1 348 558</b>	<b>2 373 558</b>
Kapitalforhøyelse	600 000	0	0	600 000
Resultat 01.01.2018 - 30.06.2018	0	0	100 562	100 562
Andre inntekter og kostnader	0	0	-9 235	-9 235
<b>Balanse 30.06.2018</b>	<b>1 125 000</b>	<b>500 000</b>	<b>1 439 885</b>	<b>3 064 885</b>



## 1. REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapet er utarbeidet i overenstemmelse med Internasjonale Standarder for Finansiell rapportering, IFRS, herunder IAS 34. Sparebanken Sør Boligkreditt AS inngår i konsernet Sparebanken Sør og følger de samme regnskapsprinsipper som konsernet. Selskapet endret 1. januar 2018 regnskapsprinsipp fra IAS 39 til IFRS 9. For utfyllende beskrivelse av regnskapsmessige effekter av overgangen, vises det til årsregnskapet for 2017, note 25.

Alle beløp i regnskapet er oppgitt i tusen kroner dersom ikke annet er oppgitt. Selskapets regnskap presenteres i norske kroner som er den funksjonelle valuta.

Skattesats på 25 % er lagt til grunn.

Kvartalsregnskapet er ikke revidert.

## 2. NETTO RENTEINNTEKTER

TUSEN KRONER	30.06.2018	30.06.2017	31.12.2017
Renter av utlån og fordringer på kredittinstitusjoner	707	308	645
Renter av utlån til kunder	432 406	377 594	774 119
Renter av sertifik./obl./rentebærende verdipapirer	11 248	6 654	12 655
<b>Sum renteinntekter</b>	<b>444 360</b>	<b>384 556</b>	<b>787 419</b>
Renter på gjeld til kredittinstitusjoner	30 277	15 819	33 474
Renter på utstedte verdipapirer	223 070	207 682	393 673
Andre rentekostnader	0	0	1
<b>Sum rentekostnader</b>	<b>253 347</b>	<b>223 501</b>	<b>427 148</b>
<b>Netto renteinntekter</b>	<b>191 014</b>	<b>161 055</b>	<b>360 271</b>

## 3. NETTO VERDIENDRINGER FRA FINANSIELLE INSTRUMENTER

TUSEN KRONER	30.06.2018	30.06.2017	31.12.2017
Gevinst (tap) og verdiendring obligasjoner	-755	738	-541
<b>Netto resultateffekt obligasjoner</b>	<b>-755</b>	<b>738</b>	<b>-541</b>
Verdiendring obligasjoner med fast rente - sikringsbokføring	417 358	-305 693	-573 039
Verdiendring derivater fastrenteobligasjoner - utpekt som sikringsinstrument	-435 483	284 215	547 802
<b>Netto resultateffekt av sikringsbokføring</b>	<b>-18 125</b>	<b>-21 478</b>	<b>-25 237</b>
Herav effekt av basisswap (1)	-2 710	-24 013	-31 859
Gevinst / tap ved tilbakekjøp egne obligasjoner - amortisert kost	-1 111	-21 706	-21 706
<b>Netto andre finansielle instrumenter og derivater</b>	<b>-1 111</b>	<b>-21 706</b>	<b>-21 706</b>
<b>Netto inntekter fra finansielle instrumenter</b>	<b>-19 991</b>	<b>-42 446</b>	<b>-47 484</b>

1) Det er utstedt obligasjoner i Euro som er sikret ved bruk av basisswapper (rente-/valutaswapper). Verdien på basisswappene svinger som følge av markedsendringer, dette fremkommer som en ineffektivitet i sikringen, og skal resultatføres.

Basisswapper er derivatkontrakter som inngås i forbindelse med langsiktig finansiering i internasjonale kapitalmarkeder, hvor forpliktelsene i valuta konverteres til norske kroner. Dette er sikringsinstrumenter, og sett over instrumentenes løpetid er markedsverdiendringene null, forutsatt at obligasjonen holdes til forfall. De regnskapsmessige effektene vil derfor reverseres over tid.

#### 4. BELÅNINGSGRAD

	30.06.2018	30.06.2017	31.12.2017
<b>Gjennomsnittlig belåningsgrad i %</b>	<b>55,5 %</b>	<b>54,1 %</b>	<b>57,0 %</b>
Porteføljen fordelt på intervaller av belåningsgrad:			
under eller lik 40 %	18,1 %	20,1 %	16,9 %
41 - 50 %	13,3 %	14,1 %	12,3 %
51 - 60 %	21,5 %	22,1 %	19,4 %
61 - 70 %	33,1 %	32,7 %	31,9 %
71 - 75 %	10,2 %	8,4 %	13,3 %
over 75 %	3,8 %	2,5 %	6,1 %
<b>Sum</b>	<b>100,0 %</b>	<b>100,0 %</b>	<b>100,0 %</b>

#### 5. GJELD TIL KREDITTINSTITUSJONER

Sparebanken Sør Boligkreditt AS har inngått avtale med Sparebanken Sør om en trekkfasilitet på 4 000 mill. kroner. I tillegg har selskapet en revolverende trekkrettighet i Sparebanken Sør som kan benyttes til å dekke likviditetsforfall på utstedte obligasjoner som eventuelt ikke blir refinansiert i markedet.

#### 6. KAPITALDEKNING

Sparebanken Sør Boligkreditt AS benytter standardmetoden for kreditt- og markedsrisiko og legger til grunn basismetoden for operasjonell risiko for å beregne kapitaldekningen i henhold til gjeldende kapitaldekningsregler – Basel II.

<b>TUSEN KRONER</b>	30.06.2018	30.06.2017	31.12.2017
<b>Ansvarlig kapital</b>			
Aksjekapital	1 125 000	525 000	525 000
Overkurs	500 000	500 000	500 000
Annen egenkapital	1 339 324	1 165 913	1 351 730
Fradrag	-20 888	0	-1 201
<b>Netto ansvarlig kapital (ren kjernekapital)</b>	<b>2 943 436</b>	<b>2 190 913</b>	<b>2 375 529</b>
<b>Minimumskrav til ansvarlig kapital</b>			
Kredittrisiko	1 093 075	940 561	990 345
Markedsrisiko	0	0	0
Operasjonell risiko	53 614	56 264	56 264
CVA tillegg	0	37 498	45 833
Fradragsposter	0	0	0
<b>Sum minimumskrav ansvarlig kapital</b>	<b>1 146 689</b>	<b>1 034 323</b>	<b>1 092 442</b>
Beregningsgrunnlag	14 333 613	12 929 038	13 655 525
<b>Ren kjernekapitaldekning</b>	<b>20,5 %</b>	<b>17,0 %</b>	<b>17,4 %</b>
<b>Kjernekapitaldekning</b>	<b>20,5 %</b>	<b>17,0 %</b>	<b>17,4 %</b>
<b>Kapitaldekning</b>	<b>20,5 %</b>	<b>17,0 %</b>	<b>17,4 %</b>
<b>Uvektet kjernekapitaldekning (Leverage Ratio)</b>	<b>7,9</b>	<b>6,8 %</b>	<b>7,0 %</b>

## 7. UTLÅN

<b>TUSEN KRONER</b>			
<b>Utlån vurdert til amortisert kost</b>	<b>30.06.2018</b>	<b>30.06.2017</b>	<b>31.12.2017</b>
Fleksilån	7 931 532	7 697 475	7 518 339
Nedbetalingslån	26 095 132	22 030 823	23 455 623
<b>Brutto utlån</b>	<b>34 026 665</b>	<b>29 728 298</b>	<b>30 973 963</b>
Nedskrivninger	-9 905	-6 000	-6 000
<b>Netto utlån</b>	<b>34 016 760</b>	<b>29 722 298</b>	<b>30 967 963</b>
Ubenyttet kreditt på Fleksilån	2 958 071	2 249 636	2 287 410

<b>Utlån fordelt på sektorer og næringer</b>	<b>30.06.2018</b>	<b>30.06.2017</b>	<b>31.12.2017</b>
Personkunder	33 995 323	29 702 659	30 943 401
Næringslivskunder *)	0	0	0
Opptjente renter	31 341	25 640	30 562
<b>Brutto utlån</b>	<b>34 026 665</b>	<b>29 728 298</b>	<b>30 973 963</b>
Nedskrivninger	-9 905	-6 000	-6 000
<b>Netto utlån</b>	<b>34 016 760</b>	<b>29 722 298</b>	<b>30 967 963</b>

\*) Utlån til næringslivskunder er lån til boligformål for kunder i sektor 8200.

<b>Utlån fordelt på geografiske områder</b>	<b>30.06.2018</b>		<b>30.06.2017</b>		<b>31.12.2017</b>	
Vest-Agder	14 356 951	42,2 %	13 007 697	43,6 %	13 514 160	43,6 %
Aust-Agder	9 056 894	26,6 %	8 322 872	28,3 %	8 621 345	27,8 %
Telemark	3 348 944	9,8 %	2 791 221	9,2 %	3 052 322	9,9 %
Rogaland	806 787	2,4 %	560 354	0,0 %	624 913	2,0 %
Oslo	3 249 814	9,6 %	2 290 017	8,0 %	2 324 234	7,5 %
Akershus	1 417 259	4,2 %	1 225 809	4,1 %	1 275 585	4,1 %
Øvrige fylker	1 780 111	5,2 %	1 524 329	7,0 %	1 555 404	5,0 %

## 8. MISLIGHOLD

<b>TUSEN KRONER</b>			
	<b>30.06.2018</b>	<b>30.06.2017</b>	<b>31.12.2017</b>
Brutto misligholdte engasjementer > 90 dager	0	0	0
Nedskrivninger	0	0	0
<b>Netto misligholdte engasjementer</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Brutto misligholdte > 90 dager i % av brutto utlån	0,0 %	0,0 %	0,0 %

Et misligholdt engasjement er summen av en kundes totale engasjement, dersom en del av engasjementet har vært overtrukket eller hatt restanse over kr. 1.000 i mer enn 90 dager.

## 9. TAP

TUSEN KRONER	30.06.2018	30.06.2017	31.12.2017
Periodens endring i nedskrivninger trinn 1	341	0	0
+ Periodens endring i nedskrivninger trinn 2	-896	0	0
+ Periodens endring i nedskrivninger trinn 3	319	0	0
<b>= Periodens tapskostnad</b>	<b>-236</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

MILLIONER KRONER	Trinn 1 Forventet tap over 12 måneder	Trinn 2 Forventet tap over levetiden til instrumentet	Trinn 3 Forventet tap over levetiden til instrumentet	Totalt
Tapsavsetning pr 01.01.2018	1,6	8,2	0,4	10,2
Overføringer				
Overført til trinn 1	4,2	-4,2	-	-
Overført til trinn 2	-0,2	0,2	-	0
Overført til trinn 3	-	-	-	0
Tap på nye utlån	0,5	0,5	0,0	1
Tap på fraregnet utlån	-0,1	-1,1	-0,1	-1
Konstaterte tap				
Inngått på tidligere konstaterte tap	-	-	-	-
Tap på gamle lån og andre endringer	-4,0	3,6	0,4	0
<b>Tapsavsetning pr 30.06.2018</b>	<b>1,9</b>	<b>7,3</b>	<b>0,7</b>	<b>10,0</b>

\* I tillegg til overføringene ovenfor, vil netto endring bestå av tap på gamle lån som følge av innbetalinger/økning av saldo der lån ikke har skiftet trinn.

Trinn	Engasjement		Beregnet	
	beløp	I %	tap	I %
1	35 544	94,3 %	2	19,3 %
2	2 120	5,6 %	8	75,1 %
3	25	0,1 %	1	5,6 %
<b>Sum</b>	<b>37 693</b>	<b>100,0 %</b>	<b>10</b>	<b>100,0 %</b>

## 10. GJELD STIFTET VED UTSTEDELSE AV VERDIPAPIRER PR. 30.06.2018

ISIN Nummer	Ticker	Valuta	Pålydende	Rente	Forfall	Bokført verdi	Virkelig verdi
NO0010673296	SORB21	NOK	225 000	Flytende 3M Nibor	14.09.2018	225 093	225 464
NO0010679806	SORB10	NOK	3 292 000	Flytende 3M Nibor	22.05.2019	3 295 572	3 312 795
NO0010664659	SORB07	NOK	28 000	Flytende 3M Nibor	27.11.2019	28 076	28 221
NO0010714058	SORB24	NOK	5 000 000	Flytende 3M Nibor	24.06.2020	4 977 403	5 025 242
XS1383921803		EUR	500 000	Fast 0,250 %	22.03.2021	4 741 469	4 782 985
NO0010778954	SORB27	NOK	5 000 000	Flytende 3M Nibor	22.11.2021	5 008 891	5 069 780
XS1622285283		EUR	500 000	Fast 0,125 %	30.05.2022	4 730 919	4 744 491
NO0010671597	SORB09	NOK	350 000	Fast 3,85 %	13.02.2023	379 966	383 130
XS1775786145		EUR	500 000	Fast 0,375 %	20.02.2023	4 789 095	4 781 531
NO0010670409	SORB08	NOK	500 000	Fast 4,00 %	24.01.2028	567 145	569 759
<b>SUM</b>						<b>28 743 629</b>	<b>28 923 398</b>

## 11. SIKKERHETSMASSENS SAMMENSETNING OG OVERPANTSETTELSE

TUSEN KRONER	Virkelig verdi		
	30.06.2018	30.06.2017	31.12.2017
Utlån sikret med pant i bolig	34 016 760	29 722 298	30 967 963
Fradrag for ikke kvalifiserte lån	-71 353	-42 264	-87 624
Kvalifiserte utlån i sikkerhetsmassen	33 945 407	29 680 034	30 880 339
Sertifikater og obligasjoner	1 358 222	658 360	556 484
Fordringer derivater	6 055	135 995	345 837
<b>Sum sikkerhetsmasse</b>	<b>35 309 684</b>	<b>30 474 390</b>	<b>31 782 659</b>
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	28 883 628	26 681 503	26 645 880
Forpliktelser derivater	71 622	0	0
<b>Sum forpliktelser</b>	<b>28 955 250</b>	<b>26 681 503</b>	<b>26 645 880</b>
<b>Overpantsettelse (OC)</b>	<b>21,9 %</b>	<b>14,2 %</b>	<b>19,3 %</b>

  

	Nominelle verdier		
	30.06.2018	30.06.2017	31.12.2017
OC basert på nom. verdier - kun kvalifiserte utlån	23,4 %	14,8 %	19,0 %
OC basert på nom. verdier - alle lån	23,7 %	14,9 %	19,4 %

Nominelle verdier rapporteres løpende til Moodys.

## 12. NÆRSTÅENDE PARTER

TUSEN KRONER	30.06.2018	30.06.2017	31.12.2017
<b>Resultat</b>			
Renteinntekter fra Sparebanken Sør på innskudd	707	308	645
Rentekostnader og kredittprovisjoner fra Sparebanken Sør på lån/kreditt	32 777	18 319	38 474
Rentekostnader på obligasjonsgjeld til Sparebanken Sør	0	0	0
Betalt forvaltningshonorar til Sparebanken Sør	32 223	26 965	55 409
<b>Balanse</b>			
Bankinnskudd i Sparebanken Sør	112 134	85 990	152 957
Obligasjoner med fortrinnsrett eid av Sparebanken Sør (pålydende)			
Lån/kreditt i Sparebanken Sør	3 873 659	2 006 491	3 359 909

## KVARTALSVIS RESULTATUTVIKLING

TUSEN KRONER	2. kvartal	1. kvartal	4. kvartal	3. kvartal	2. kvartal
	2018	2018	2017	2017	2017
Netto renteinntekter	91 473	99 541	105 730	93 487	87 224
Netto andre driftsinntekter	-19 588	-2 812	-822	-6 641	-34 199
Driftskostnader	17 529	17 238	15 790	15 316	15 380
<b>Resultat før tap</b>	<b>54 356</b>	<b>79 490</b>	<b>89 118</b>	<b>71 530</b>	<b>37 645</b>
Tap på utlån	-1 397	1 161	0	0	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>55 753</b>	<b>78 329</b>	<b>89 118</b>	<b>71 530</b>	<b>37 645</b>
Skattekostnad	13 728	19 793	22 273	17 889	9 411
<b>Resultat for perioden</b>	<b>42 025</b>	<b>58 536</b>	<b>66 844</b>	<b>53 641</b>	<b>28 234</b>

Rentenettoen i 4. kvartal 2017 var noe høyere enn normalt som følge av en feilperiodisering som er korrigert i kvartalet.

